

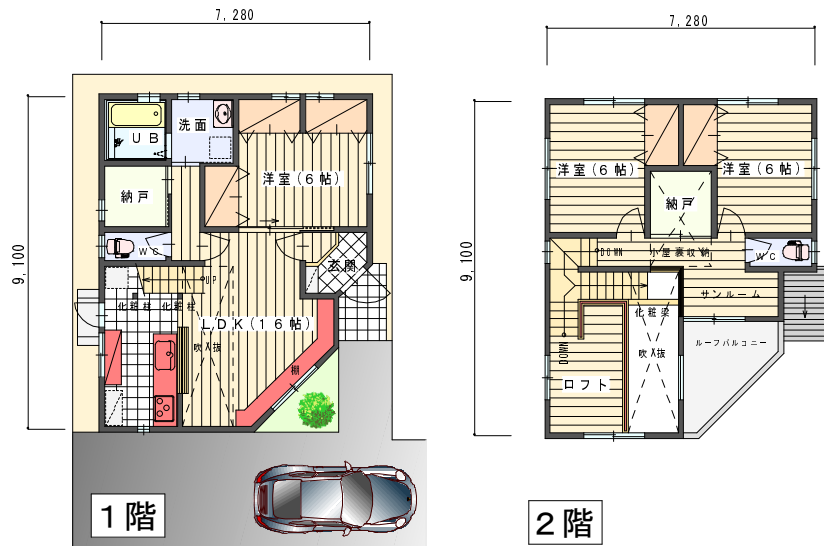
匠建設木造注文住宅 実例

2005年9月竣工 平塚市中原 A邸

家族構成《夫（31）・妻（30）・長男（2）・次男（0）》

夫の要望 ①大きなリビングと吹き抜けのある明るい家を
②リビングから直接上がれる開放的な階段を
③外装及び内装は白を基調とし赤のアクセントで
④ロフトの設置と鉄骨製の手摺
⑤勾配天井で広い空間を
⑥廊下や北側の部屋にも明かりの届くプランに

妻の要望 ①キッチンの床は白いタイル張りで
②キッチンとお風呂はテレビで見たあの色の商品を
③リビングに造り付けの収納を
④小屋裏収納などたくさんの収納スペースを
⑤将来的には子供達に一部屋づつ
⑥地震にも強い丈夫な家を



建築概要

敷地面積 126.32 m² (38.21 坪)
建築面積 59.93 m² (18.13 坪)
1階床面積 59.93 m² (18.13 坪)
2階床面積 46.51 m² (14.07 坪)
延べ面積 106.44 m² (32.20 坪)

基本仕様からの変更箇所

地盤改良工事（杭工事）
キッチン・バス仕様変更
内装・外装の仕様変更
小屋裏収納・造作家具
外構工事 etc

リビングに設置した開放的な階段と
白い床タイルと赤いキッチン↓



ご主人要望の吹き抜け天井と
キッチン上のステージ風ロフトスペース↓



↑金属サイディングの白とシルバーをベースとし
バルコニー部分に赤でアクセントをつけた外装

工事価格合計 1,697万円（消費税別）

坪単価 52.7万円

建築工事・電気工事（照明器具含む）・給排水設備工事・都市ガス工事
外構工事・地盤調査費・地盤改良工事（杭工事）・設計監理費・etc